



立信会计师事务所（特殊普通合伙）

立信税务师事务所有限公司

## 中国税务简讯

2018 年 3 月

本期税务简讯包括：

1. 公益性捐赠支出企业所得税税前结转扣除所得税优惠政策 ..... 1
2. 继续支持企业事业单位改制重组有关契税政策 ..... 1
3. 支持原油等货物期货市场对外开放税收政策 ..... 1
4. 增值税纳税申报比对管理操作规程（试行） ..... 1
5. 深圳市城镇土地使用税纳税等级范围调整 ..... 2

## **1. 公益性捐赠支出企业所得税税前结转扣除所得税优惠政策**

2018年2月11日，财政部与国家税务总局联合发布了《关于公益性捐赠支出企业所得税税前结转扣除有关政策的通知》（财税[2018]15号），主要内容如下：

（1）企业通过公益性社会组织（应当依法取得公益性捐赠税前扣除资格）或者县级及县级以上人民政府及其组成部门和直属机构，用于慈善活动、公益事业的捐赠支出，在年度利润总额12%以内的部分，准予在计算应纳税所得额时扣除；超过年度利润总额12%的部分，准予结转以后三年内在计算应纳税所得额时，自捐赠发生年度的次年起计算扣除。

（2）企业在对公益性捐赠支出计算扣除时，应先扣除以前年度结转的捐赠支出，再扣除当年发生的捐赠支出。

该通知自2017年1月1日起执行。2016年9月1日至2016年12月31日发生的公益性捐赠支出未在2016年税前扣除的部分，可按该通知执行。

## **2. 继续支持企业事业单位改制重组有关契税政策**

为继续支持企业、事业单位改制重组，财政部和国家税务总局发布了《关于继续支持企业事业单位改制重组有关契税政策的通知》（财税[2018]17号，以下简称《通知》），明确了企业改制、事业单位改制、公司合并、公司分立、企业破产、资产划转、债权转股权、划拨用地出让或作价出资和公司股权（股份）转让九项重组事项在特定条件下的契税征免税政策。与《关于进一步支持企业事业单位改制重组有关契税政策的通知》（财税[2015]37号）相较，通知主要内容如下：

（1）在资产划转这部分中，增加了母公司以土地、房屋权属向其全资子公司增资视同划转并免征契税的规定。

（2）其他政策并无变动，只在时间上做了延续。

该通知自2018年1月1日起至2020年12月31日执行。该通知发布前，企业、事业单位改制重组过程中涉及的契税尚未处理的，符合该通知规定的可按该通知执行。

## **3. 支持原油等货物期货市场对外开放税收政策**

为支持原油等货物期货市场对外开放，财政部、国家税务总局和中国证券监督管理委员会发布了《关于支持原油等货物期货市场对外开放税收政策的通知》（财税[2018]21号，以下简称《通知》），并定于自2018年3月13日起施行。通知主要内容如下：

（1）对在中国境内未设立机构、场所的，或者虽设立机构、场所但取得的所得与其所设机构、场所没有实际联系的境外机构投资者（包括境外经纪机构），从事中国境内原油期货交易取得的所得（不含实物交割所得），暂不征收企业所得税；对境外经纪机构在境外为境外投资者提供中国境内原油期货经纪业务取得的佣金所得，不属于来源于中国境内的劳务所得，不征收企业所得税。

（2）自原油期货对外开放之日起，对境外个人投资者投资中国境内原油期货取得的所得，三年内暂免征收个人所得税。

## **4. 增值税纳税申报比对管理操作规程（试行）**

为进一步加强和规范增值税纳税申报比对管理，提高申报质量，优化纳税服务，国家税务总局制定了《增值税纳税申报比对管理操作规程（试行）》（以下简称“规程”）。规程规定：

（1）比对信息范围包括增值税纳税申报表及其附列资料、增值税一般纳税人和小规模纳税人开具的增值税发票信息、增值税一般纳税人取得的进项抵扣凭证信息、纳税人税款入库信息、增值税优惠

备案信息和申报比对所需的其他信息。

(2) 比对主要内容是表表比对、票表比对、表税比对三个方面：表表比对是针对增值税纳税申报表及附列资料各表表内信息以及各表之间的信息进行逻辑关系的比对；票表比对是针对纳税人当期开具的增值税发票、取得的进项抵扣凭证、增值税税收优惠备案资料等与纳税申报表中填列的信息进行比对；表税比对是针对纳税人申报的应纳税额与当期实际入库的税额进行比对，这个主要是检查申报的税额是否有及时足额入库。

依据《国家税务总局关于<增值税纳税申报比对管理操作规程（试行）>执行有关事项的通知》（税总函[2018]94号），该规程执行时间由2018年3月1日调整为2018年5月1日。

## **5. 深圳市城镇土地使用税纳税等级范围调整**

深圳市地方税务局发布了《关于调整我市城镇土地使用税纳税等级范围的公告》（深圳市地方税务局公告[2017]3号）（以下简称《公告》）。此次调整的主要内容如下：

(1) 减少土地级次。深圳市土地等级由原来的六级调整为五级，原六级、五级土地合并为五级土地。将东门商圈的土地等级由一级调整为二级。

(2) 适当降低土地使用税税额标准。深圳市土地使用税税额标准由30、21、13、9、5、3（单位：元/平方米）调整为15、12、9、6、3（单位：元/平方米）。

(3) 对工业用地设置税收优惠。五级土地中的工业用地税额标准分别为8、6、5、3、2（单位：元/平方米）。

对纳税人2017年已经多缴税款的,可以申请在以后应缴税款中抵减或直接退还。公告自2017年1月1日起执行,有效期5年。此前发布的有关规定与此公告内容不一致的,以此公告为准。

本文由立信会计师事务所（特殊普通合伙）和立信税务师事务所有限公司为本所客户及员工编制，内容只供一般参考之用。我们尽量确保所载信息的准确性，但同时我们提请注意，所述相关内容为有关文件的摘要资料及本所的简单意见，且本所对所有信息不具有任何倾向性，在实际应用时，须参照具体政策全文为准。我们建议读者就有关资料作出行动之前咨询本所税务顾问的专业意见。如欲垂询有关本文的资料或者其他税务意见，请联络：

王俊

电话：+86-755-82900993

手机：+86-13808839880

电邮：jesse.wang@bdo.com.cn | tax@bdotax.cn

---

BDO International is a worldwide network of public accounting firms, called BDO Member Firms. Each BDO Member Firm is an independent legal entity in its own country. The network is coordinated by BDO Global Coordination B.V., incorporated in The Netherlands, with its statutory seat in Eindhoven (trade register registration number 33205251) and with an office at Boulevard de la Woluwe 60, 1200 Brussels, Belgium, where the International Executive Office is located.