

FINANZIERUNGS-CHECK FÜR STÄDTE UND KOMMUNEN

Derzeitige Situation

Die Finanzierungskosten sind im Zuge der Finanzkrise durch den Rückgang des allgemeinen Zinsniveaus stark gesunken. Viele zur Berechnung von Kreditzinsen verwendete Referenzzinssätze sind derzeit negativ. So liegt der 6-Monats-EURIBOR mit Stichtag 18.12.2018 bei -0,238%.

Gerichte beschäftigen sich derzeit mit der Frage, ob Negativzinsen seitens der Kreditinstitute an Kundinnen und Kunden weitergegeben werden müssen oder nicht. Es liegen bereits Entscheidungen vor, die eine Weitergabe bestätigen. Erste Verfahren laufen bei Unternehmenskrediten mit erstinstanzlichen positiven Urteilen zugunsten der Unternehmen.

Zur Erhebung von Verbesserungspotenzialen lohnt es sich also, die bestehenden Darlehen einer genaueren Analyse zu unterziehen.

BDO Finanzierungs-Check für Städte und Kommunen

Als langjähriger verlässlicher Partner im kommunalen Bereich bietet BDO eine schnelle Lösung zur Erhebung von Einsparungspotenzialen bei den Finanzierungskosten von Städten und Gemeinden.



PUBLIC CONSULTING



FINANZIERUNGS-CHECK FÜR STÄDTE UND KOMMUNEN



FÖRDERUNGSANTRÄGE



FÖRDERUNGSSCREENING



CONTROLLING FÜR DEN ÖFFENTLICHEN BEREICH



EFFIZIENZ BERATUNG

Innovation, Transformation und Sicherheit brauchen die besten Köpfe – BDO hat sie! Unsere Expertinnen und Experten zeichnen sich durch langjährige Erfahrung, erstklassige inhaltliche Kompetenz und breite Expertise in den Bereichen Audit, Tax, Advisory sowie Business Services & Outsourcing aus.

Wir arbeiten hands-on im Team und begegnen komplexen Aufgabenstellungen mit maßgeschneiderten Lösungen für Ihr Unternehmen. Unser Ziel ist Ihr nachhaltiger Erfolg – österreichweit und in 162 Ländern weltweit. [bdo.at](https://www.bdo.at)

**CHANGE HAPPENS,
INNOVATION LEADS.**



PETRA SIMONIS-EHTREIBER
Senior Manager
+43 316 36 37-316
petra.simonis-ehreiber@bdo.at



MARKUS UNTERHOFER
Consultant
+43 316 36 37-823
markus.unterhofer@bdo.at

ADVISORY

PUBLIC CONSULTING

FINANZIERUNGS-CHECK FÜR STÄDTE UND KOMMUNEN

UNSERE VORGEHENSWEISE BEIM FINANZIERUNGS-CHECK

Modul 1: Analyse



Voranalyse der Verträge



Detailanalyse der Verträge



Zwischenbericht der Ergebnisse

Unsere Leistungen in Modul 1

- ▶ Überblick über die Darlehensverträge und deren Vereinbarungen
- ▶ Detailanalyse der Verträge in Bezug auf Anpassungen und Änderungen
- ▶ Zwischenbericht über evaluierte Einsparpotenziale

Kosten

- ▶ EUR 3.900,00 netto bis 25 Darlehensverträge
- ▶ Für jeden zusätzlichen Vertrag EUR 100,00 netto

Modul 2: Umsetzung



Konditionsverbesserungen



Neuausschreibung bei Bedarf



Endbericht über die Ergebnisse

Unsere Leistungen in Modul 2

- ▶ Aufnahme der Verhandlungen mit Finanzierungspartnern
- ▶ Bei Bedarf Begleitung einer Neuausschreibung der gewünschten Darlehen
- ▶ Dokumentation der Ergebnisse in einem Abschlussbericht

Kosten

- ▶ EUR 3.900,00 netto für die Verhandlungsbegleitung
- ▶ Plus 8,5% von den für den Auftraggeber erzielten Einsparungen

Ihr Nutzen

- ▶ Potenziale für günstigere Finanzierungsbedingungen
- ▶ Überblick über bestehende Darlehensverträge inkl. aller Modalitäten
- ▶ Professionelle Aufbereitung der Finanzierungsstruktur
- ▶ Verhandlungsbegleitung zur Realisierung der Einsparpotenziale
- ▶ Begleitung bei notwendigen Neuausschreibungen von Finanzierungen